

TEATRO MASSIMO "V. BELLINI"
CATANIA

PROVVEDIMENTO DEL SOVRINTENDENTE

Provvedimento n° 197 - del 10 GIU. 2024

OGGETTO: **OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEL TEATRO SANGIORGI E FORNITURA E MESSA IN OPERA DI N. 2 CLIMATIZZATORI MONO SPLIT DA 36.000 BTU/H NELLA SALA CORO TEATRO MASSIMO BELLINI.**

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

Bilancio 20 Competenze

Cap. Spese per

Somma stanziata { € |

Impegni assunti { € |

Fondo disponibile { € |

L'anno duemilaventiquattro
il giorno 10 del mese di giugno

Visto ed iscritto a R N. 512-518

de 0 Cap. 471436-207713

nel partitario uscita di competenza l'impegno di

€ 13650,00 oltre IVA

Il Sovrintendente, giusta decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 27/Serv. 1°/S.G. del 12 febbraio 2024, ha adottato il seguente provvedimento

addi 05/08 20 24

IL CAPO SERVIZIO

IL CAPO SETTORE



DIREZIONE TECNICA

Prof. n. del

Il compilatore

Il Direttore Tecnico

Visto:
E.L.R. TEATRO MASSIMO BELLINI
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
cav. dott. Salvatore Vicari

SEGRETERIA AMMINISTRATIVA AFFARI GENERALI

Inviata alla Regione Siciliana il

Visto:

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEL TEATRO SANGIORGI E FORNITURA E MESSA IN OPERA DI N. 2 CLIMATIZZATORI MONO SPLIT DA 36.000 BTU/H NELLA SALA CORO TEATRO MASSIMO BELLINI.

IL SOVRINTEDENDE

Premesso che:

- con L.R. n.19 del 16 aprile 1986 è stato istituito l'Ente;
- Con Decreto del Dirigente Generale dell'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo, Servizio "Teatri e Attività Musicali" n. 686/S8 del 8.5.2024, è stata autorizzata la gestione provvisoria del bilancio dell'Ente, fino al 30.06.2024, nei limiti degli stanziamenti di spesa previsti per l'esercizio 2024 del Bilancio di previsione 2023-2025, ai sensi dell'art. 43 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e s.m.i.;
- la gestione provvisoria è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed in particolare, limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;

Con relazione del 10.06.2024, il Direttore Tecnico dell'Ente ha rappresentato quanto segue:

"La vigente normativa sulle misure di prevenzione e protezione dal rischio di stress termico prevede che al fine di garantire ai lavoratori condizioni di benessere adeguate i luoghi di lavoro siano dotati di un efficiente impianto di aerazione periodicamente controllato e mantenuto funzionante in modo da non esporre il lavoratore a corrente d'aria diretta.

Ulteriore misura di prevenzione è regolare correttamente la temperatura in considerazione dei metodi di lavoro, degli sforzi fisici previsti e tenendo conto anche delle specifiche attività svolte dall'orchestra e del coro durante le prove e l'esecuzione.

L'impianto di climatizzazione, del tipo solo freddo, installato nel 1997 presso la sala Coro del Teatro Bellini risulta essere vetusto e non funzionante.

Il sistema in questione presenta una scheda logica guasta che non più in produzione e un motore elettrico guasto che non è più riparabile.

A seguito di sopralluoghi effettuati presso gli impianti del Teatro Sangiorgi e Bellini si è constatato che è necessario eseguire i seguenti interventi:

Manutenzione impianto di climatizzazione del Teatro Sangiorgi

La manutenzione sarà effettuata sulle esterne ROSS a servizio degli impianti VRF presenti tramite la verifica e il corretto funzionamento e/o ricerca eventuali ulteriori guasti con controllo pressione gas refrigerante, (tramite software dedicato) con eventuale sanificazione dei rispettivi filtri con prodotti certificati.

Fornitura e posa in opera di n. 2 climatizzatori mono split da 36.000 BTU/h sala coro del Teatro Massimo Bellini

La fornitura e posa in opera sarà costituita da n°2 Climatizzatori mono split a soffitto da 36.000 BTU/h INVERTER TRIFASE CLASSE A++ con le seguenti caratteristiche:

Climatizzatore tipo "FUJITSU GENERAL (ITALIA) S.p.A. / AIR INVERTER" o similare", in classe A++, capaci di poter operare, in modalità riscaldamento con temperatura esterna fino a -15° gradi centigradi. Inoltre

sarà dotato di unità esterna con compressore che, grazie ad un sistema di tecnologia avanzata, permette di adattare i giri, e quindi il consumo, alla necessità dell'ambiente da climatizzare. L'Inverter, adatta il suo funzionamento di alta e bassa potenza evitando così i picchi di avviamento del compressore, risparmiando sui consumi energetici. L'impianto quando raggiunge la temperatura desiderata, si riduce in modo considerevole la potenza del compressore, in modo da ridurre il livello sonoro che risulta comunque già basso in tutte le condizioni di esercizio grazie ad una componentistica progettata a tale scopo.

Il mancato funzionamento dell'impianto di climatizzazione provoca stress termico e pregiudica le attività svolte dall'orchestra in considerazione delle elevate temperature registrate nel periodo estivo e della particolare conformazione del Teatro che determina accumuli di calore all'interno.

Si sottolinea che il Datore di Lavoro, ai sensi dell'art. 181 del D.lgs 81/2008, deve valutare il rischio legato ai fattori microclimatici, in particolare ai lavori in condizioni di caldo severo, l'inosservanza delle disposizioni di legge prevede la sanzione di arresto da tre a sei mesi o ammenda da 3.071,27 a 7.862,44 euro.

Vista l'urgenza, si è contattata la ditta Enerotechnology s.r.l.s con sede in Piazza Armerina via Monsignor Sebastiano Rosso n. 1, partita Iva n. 01259780862, che ha presentato tramite trattativa diretta sul MEPA n. 4414081 l'offerta di € 13.600,00 oltre iva.

Preso atto che l'importo del servizio in oggetto risulta essere inferiore a Euro 143.000 e che pertanto è possibile procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023.

L'offerta risulta congrua in base alla convenienza del prezzo proposto e alle ricerche di mercato effettuate.

Considerato che l'esecuzione degli interventi sopra descritti, per le motivazioni succitate, si possono dichiarare di somma urgenza, in base a quanto sopra relazione si propone:

- Di affidare il servizio di manutenzione dell'impianto di climatizzazione del teatro Sangiorgi e la fornitura e la messa in opera di n. 2 climatizzatori mono split da 36.000 BTU/h nella sala coro del Teatro Massimo Bellini, alla ditta Enerotechnology s.r.l.s con sede in Piazza Armerina via Monsignor Sebastiano Rosso n. 1, partita Iva n. 01259780862, per l'importo di 13.600,00 oltre Iva;
- Di nominare il dott. Santo Angelo Leanza RUP;
- Di nominare punto ordinante l'Ing. Di Bella Francesco;
- Di impegnare la somma di 3.100,00 al capitolo 101136 del bilancio 2024;
- Di impegnare la somma di 10.500,00 al capitolo 207713 del bilancio 2024.

Tenuto conto di quanto riportato dal Direttore Tecnico dell'Ente nella citata relazione

DISPONE

- Di affidare il servizio di manutenzione dell'impianto di climatizzazione del teatro Sangiorgi e la fornitura e la messa in opera di n. 2 climatizzatori mono split da 36.000 BTU/h nella sala coro del Teatro Massimo Bellini, alla ditta Enerotechnology s.r.l.s con sede in Piazza Armerina via Monsignor Sebastiano Rosso n. 1, partita Iva n. 01259780862, per l'importo di 13.600,00 oltre Iva;
- Di nominare il dott. Santo Angelo Leanza RUP;
- Di nominare punto ordinante l'Ing. Di Bella Francesco;
- Di impegnare la somma di 3.100,00 al capitolo 101136 del bilancio 2024;
- Di impegnare la somma di 10.500,00 al capitolo 207713 del bilancio 2024.

Il Sovrintendente

Dott. Giovanni Sebastiano Maria Cultrera

